

Số: 101/TB-CCTHADS

Phú Riềng, ngày 29 tháng 6 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Bản án số 01/2020/DSST ngày 11 tháng 8 năm 2020 của Tòa án nhân dân thị xã Phước Long, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 385/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 3 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 384/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 3 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định về việc kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 13/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 6 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng;

Căn cứ biên bản kê biên xử lý tài sản ngày 28 tháng 6 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1./ Tên, địa chỉ của người có tài sản cần thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước. Địa chỉ: Thôn Tân Hòa, xã Bù Nho, huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước.

2./ Tài sản thẩm định giá gồm:

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có diện tích 33.522,2m², mục đích sử dụng: đất cơ sở sản xuất, kinh doanh, thời hạn sử dụng: đến ngày 23/7/2060, nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất. Số phát hành BA 038203, số vào sổ cấp GCN: CT001703 do UBND tỉnh cấp ngày 23/7/2010 cho Công ty Cổ phần đầu tư Phát triển Xây dựng Phước Thành, giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 3800501314 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Phước cấp thay đổi lần thứ hai ngày 16/10/2009. Địa chỉ trụ sở chính: Khu 2, Phường Thác Mơ (thị trấn Thác Mơ, huyện Phước Long cũ), tỉnh Bình Phước.

Vị trí thửa đất tại thôn Bàu Đĩa, xã Phước Tân, huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước.

Theo đo đạc chính lí của Văn Phòng đăng kí đất đai tỉnh Bình Phước thì thửa đất trên có diện tích là 32121,6m², thuộc bản đồ số 12, thửa đất số 407,408 do thành lập

Tài sản trên đất gồm: Không có công trình xây dựng và cây trồng trên đất.

3./ Thời gian nộp hồ sơ đăng ký: Từ ngày 30/6/2022 đến hết ngày 01/7/2022.

4./ Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước (Thôn Tân Hòa, xã Bù Nho, huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước). ĐT 038.558.9818- CHV Quyên.

5./ Tổ chức thẩm định giá phải có các tiêu chí sau:

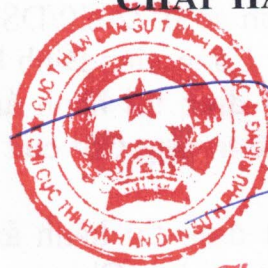
- + Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá;
- + Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá tài sản;
- + Chi phí, thù lao dịch vụ thẩm định giá phải phù hợp;
- + Có tên trong danh sách tổ chức thẩm định giá do Bộ Tư pháp công bố;
- + Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản cần thẩm định.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết./.

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử của tổng cục THADS.
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Bình Phước.
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Võ Thị Lệ Quyên